MIRADOR MURADA

CARRER DE LISBOA 31 · CALA MURADA

EBENE 0

Erdgeschoss

Wohnen · Essen · Kochen · Gästesuite

RAUM	FLÄCHE M²
Wohnen	22,12
Essen	20,99
Küche	13,78
Schlafzimmer	12,34
Bad	4,68
Ankleide	5,12
Diele / Eingang	10,17
Hauswirtschaft	7,20
Treppe	6,80
Nutzfläche	**103,20 m²**

Bruttogeschossfläche	130,97 m²
Terrasse überdacht	14,85 m²
Pool 9,10 × 3,00 m	27,30 m²

EBENEN

2	Dachterrasse
1	Obergeschoss
0	Erdgeschoss
–1	Untergeschoss



N

0 1 5 10 M

Möblierung und Bepflanzung beispielhaft · Maße ca.
Grundlage: Planung Brunet Arquitectes (2021), Haus A
Flächen gem. Flächenaufstellung der Baueingabe

MIRADOR MURADA

CARRER DE LISBOA 31 · CALA MURADA

EBENE 1

Obergeschoss

Zwei Schlafsuiten · Studio · Galerie

RAUM	FLÄCHE M²
Schlafzimmer (Ost)	13,40
Bad en suite	4,90
Ankleide	2,70
Schlafzimmer (West)	12,34
Bad	5,76
Ankleide	5,00
Studio	14,46
Galerie	4,20
Flur	5,11
Treppe	6,80
Nutzfläche	**74,67 m²**

Bruttogeschossfläche	93,91 m²
Balkon	14,85 m²
Luftraum über Essbereich	≈ 17 m²

EBENEN

2	Dachterrasse
1	Obergeschoss
0	Erdgeschoss
–1	Untergeschoss



N

0 1 5 10 M

Möblierung und Bepflanzung beispielhaft · Maße ca.
Grundlage: Planung Brunet Arquitectes (2021), Haus A
Flächen gem. Flächenaufstellung der Baueingabe

MIRADOR MURADA

CARRER DE LISBOA 31 · CALA MURADA

EBENE 2

Dachterrasse

Dachterrasse mit Whirlpool & Weitblick

RAUM	FLÄCHE M²
Dachterrasse (ca.)	84
Treppenausstieg	4,00
Nutzfläche Ausstieg	**4,00 m²**

Bruttofläche Turm	15,60 m²
Whirlpool	1,8 × 1,8 m
Solarthermie / PV	am Turm

EBENEN

2	**Dachterrasse**
1	Obergeschoss
0	Erdgeschoss
–1	Untergeschoss



N

0 1 5 10 M

Möblierung und Bepflanzung beispielhaft · Maße ca.
Grundlage: Planung Brunet Arquitectes (2021), Haus A
Flächen gem. Flächenaufstellung der Baueingabe

MIRADOR MURADA

CARRER DE LISBOA 31 · CALA MURADA

EBENE –1

Untergeschoss

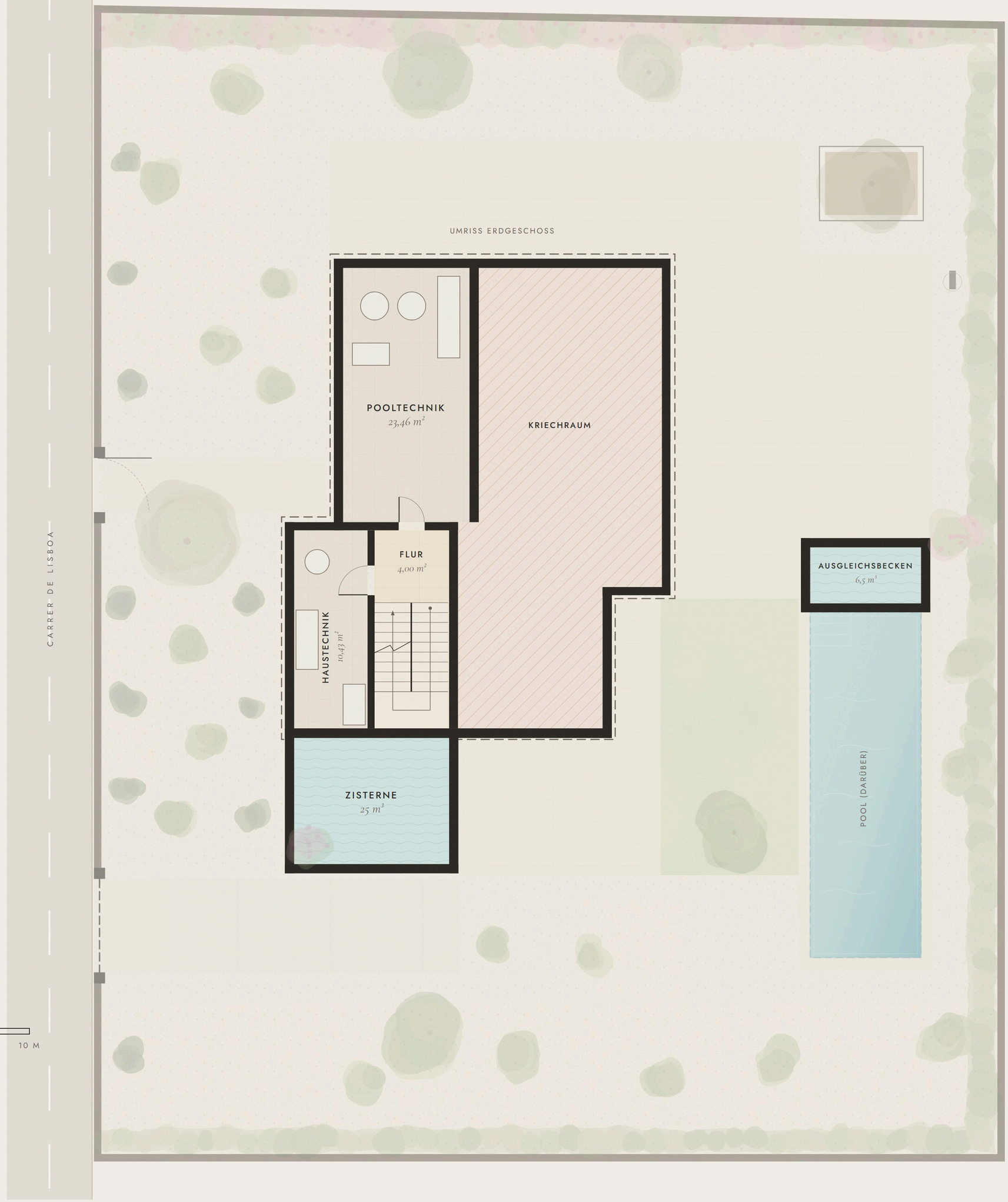
Technik · Pooltechnik · Zisterne

RAUM	FLÄCHE M²
Pooltechnik	23,46
Haustechnik	10,43
Flur	4,00
Treppe	6,80
Nutzfläche	**44,69 m²**

Bruttogeschossfläche	79,38 m²
Zisterne (Trinkwasser)	25 m³
Pool-Ausgleichsbecken	6,5 m³

EBENEN

- 2 Dachterrasse
- 1 Obergeschoss
- 0 Erdgeschoss
- **–1 Untergeschoss**



N

0 1 5 10 M

Möblierung und Bepflanzung beispielhaft · Maße ca.
Grundlage: Planung Brunet Arquitectes (2021), Haus A
Flächen gem. Flächenaufstellung der Baueingabe